

GEMSTONE INVESTMENTS LTD

Date: 20th June, 2025

To, BSE LimitedP.J. Towers,
Dalal Street,
Fort, Mumbai – 400001.

Scrip Code: 531137 Scrip Id: GEMSI

Dear Sir/Madam,

Subject: Newspaper Advertisement pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Pursuant to the Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose herewith copies of newspaper advertisement given for the purpose of notice of postal ballot published in following newspapers:

- English Newspaper (Having Nationwide Circulation)
- Marathi Newspaper (Having Regional Circulation)

You are requested to take the above cited information on your records.

Thanking You,

For Gemstone Investments Limited

Sudhakar Gandhi Managing Director DIN: 09210342

Encl: as above

GEMSTONE INVESTMENTS LIMITED CIN: L65990MH1994PLC081749

Regd. office: Unit No. 1212, Kosha Kommercial Komplex ,Podar Road, Malad (East), Mumbai, Maharashtra, 400097.

Tel: 07208992060 Email: gemstoneltd@gmail.com website: www.gemstoneltd.com

🔳 प्रतिनिधी, मुंबई





मुंबई, ठाणे, रायगड आणि रत्नागिरीला पावसाचा ऑरेंज तर पालघरला रेड अलर्ट तेनिथी, मुंबई

गुरुवार सकाळपासून मुंबईसह उपनगरात पावसाने जोरदार बॉटिंग सुरु केली. मुंबई शहर, उपनगरात ठाणे, कल्याण-डॉबिवली, बदलापूर, वसई-विरारमध्ये बुधवारी रात्रीपासून कोसळथार सुरू आहे. पालघर, राय आज कोकणासह पालघर, रायगढ, पुणे, नाशिकच्या घाट भागात मुसळधार पालसाची शक्यात आहे. अतिवृष्टीमुळे माणगाव तालुक्यातील मिरा घरणाची घोकयाची पाणी पातळी वाढल्थामुळ गुरुवारी (ता. १९) घरणाचे दरवाजे उघडण्यात आले. मुंबई-भारणाचे दरवाजे उघडण्यात आले. मुंबई-गोवा महामार्गावरील कोलाड जवळील ग या गावात पाणी शिरले होते. शाळकरी विद्यार्थी वाटेत अडकले होते. सङ्गादी वन्यजीव संरक्षणार्थं सामाजिक संस्थेतर्फे त्यांना मदतकार्यं करून सुखरूप सुरक्षित निकाणी हलविण्यात आले



मुंबईत 'अनधिकृत' खूल व्हॅनचा संचार

नवे शैवणिक वर्ष सुरू होताच विनारपाना, सुरवेचे नियम हुगारणाऱ्या स्कूल व्हेंन्यचा सर्वत्र संवार पुरू हाला काहे. स्कूल वर्ष आनंदा असीस्प्रानतफें ही माहिती देण्यात आसी आहे. या व्हेंन्सप्रयेच महिला अटॅडेंट स्वतात, प्रवाशांची संक्ष्मां प्रवानाणीआ अधिक असते आणि अनेक वाहनांकडे फिटनेस, विमा आणि परवाना नसतो. असोसिएर मुंबई उच्च न्यायालयात यााचका कली असून लवकरच राज्य सरकारकडे कला असून लवकरच राज्य सरकारकड अधिकृत तक्रार करणार असल्याचे कळते. मुंबईत सच्चा प्रमाणित स्कूल बसपेक्षा २.५ पट अधिक व्हॅन्स व खासगी गाड्या विद्यार्थ्यांना वाहून नेत आहेत. काही अरुंद् बोळांमध्ये मोठ्या बस शिरकाव जरपं बाळावज्य नाठवा वस स्तरकाय करणे शक्य नसते, म्हणून व्हॅन्स वापरल्या जातात. या व्हॅन्सकढून सर्रास सुरक्षा नियम धाब्यावर बसवले जातात. काहीजण रिक्शामध्ये ५६ प्रमाणापेक्षा जास्त मुले वा व्हॅन्समध्ये बसवतात हे उघड झाले आहे.



एचएसआरपी नंबर प्लेट बसवण्यासाठी १५ ऑगस्टपर्यंत मुदतवाढ प्रतिनिधी, मुंबई

दुचाकी आणि चारचाकी वाहनांना नवीन नंबर प्लेट म्हणजे एचएसआरपी नंबर प्लेट बसवण्यासाठी राज्य सरकारने ३० जूनपर्यंत दिलेली मुद्दत चौष्यांदा वाढवून् आता १५ स्टपर्यंत मुदतवाढ देण्यात येईल, असे हन मंत्री प्रताप सरनाईक यांनी सांगितले आहे. दरम्यान, महाराष्ट्र राज्यात दुचाकी जार: युर्चान, नरावर्ट्स राज्या युवाया आणि चारचाकी अशा मिळून एकूण अंदाजे करोडच्या आसपास गाड्या आहेत. त्यातील २३ लाख गाड्यांनी एचएसआरपी नंबर प्लेट बसवल्या आहेत. एचएसआरपी नंबर प्लेट बसविष्यासाठी जवळ्यास ४० लाख ग्राहकांनी ऑनलाईन नोंदणी केली आहे, " अशी माहिती महाराष्ट्र परिवहन विभागाचे सह परिवहन आयुक्त, शैलश कामत यांनी दिली आहे. महाराष्ट्र परिवहन विभागाने वाहनांवर हाय सिक्युरिटी नंबर प्लेट बसवण्यासाठी ३१ मार्च २०२५ ही तारीख दिली होती. त्यानंतर भाव २०२५ हा ताराखा हतता हाता. त्यानतः अलप प्रतिसादामुळे ३० एप्रिलाचेत मृद्धत्वाढ करण्यात आली होती. त्यानंतर पुन्छ एकदा ३० जुनपर्यंत मृद्धत्वाढ करण्यात आली होती. क्यानंतर पुन्छ एकदा करण्यात आली होती. क्यानंतर प्रतिप्त सार्विप्त संप्रम्, तत्वेच लोकांनी पाठ फिलाच्यामुळे पुन्छ एकदा चौळ्यांद १५ ऑगस्टएपर्यंत मृद्धत्वाढ देण्यात

म. रे. विस्कळीत: गाड्या पाऊण तास उशिराने

गुरुवारी मुंबईतील अनेक भागांत झालेल्या मुसळधार पावसाचा सर्वाधिक फटका बसला तो रेल्वे सेवेला. मध्य आणि पश्चिम रेल्वेच्या लोकल गाड्या उशिराने सुरु आहे. त्यामुळे प्रवाशांना मोठ्या त्रासाला सामोरे जावे लागत आहे. नालासोपारा आणि कल्याण-

ढोंबिवलीसारख्या परिसरांमध्येही रस्ते पाण्याखाली गेले आहेत. प्रशासनाने नागरिकांना सतर्क राष्ट्रण्याचे आवाहन केले आहे. आज दिवसमर मुंबईसह उपनगरात पावसाने हजेरी लावली. त्यामुळे अनेक ठिकाणी पाणी साचले आहे. मुंबईतील ाठकाणा पाणा साचल जाह. नुगहताल हिंदमाता, किंग्ब सर्कल, परळ वासारख्या सखल मागात पावसाचे पाणी साचले आहे. मुसळधार पावसामुळे जनजीवन विस्कळीत हाले आहे. प्रत्येक्त सामिक विचाड हाल्याने वास्तुकीचा खोळ्या हाल्या आहे. यामुळे प्रध्या मध्य रेल्वेबसील सर्व तोकल पाळण तास उत्तिराने पाळ गाति. ताकिल पाळण तास उत्तिराने पाळ गाति. ताकिल उत्त्वकाणीयुक्ते सीस्त्रस्यस्टीला वाणाऱ्या आणि तेवृद्द सुष्टाग्या ताकिल सेवीलय परिणाम हाला आहे. तर्थ. ये चा बाहुक्की उत्तिराने सुरू आहे. पावसामुळे क्लांबर पाणी सावस्थाने आणि चूळ्यानाता कसी हाल्याने

लोकल सेवा धीम्या गतीने धावत आहेत. नागरिकांनी घरातून बाहेर पढण्यापूर्वी माहितीसाठी संबंधित ॲप्स किंवा सोशल मीडिया खाती तपासण्याचे आवाहन प्रशासनाने केले आहे. नालासोपार पूर्व वेथील आचोळा मुख्य रस्ता रात्रीपा सुरू असलेल्या पावसामुळे पाण्याख गेला आहे. विरार आणि वसईला

तब्बल दोन फूट पाणी साचले आहे. यामुळे रुण्वाहिका, इतर वाहने आणि पादचाऱ्यांना पाण्यातून मार्ग काढताना प्रचंड कसरत करावी लागत आहे. याचबरोबर, कल्याण परिचम् भागालाह पावसाचा फटका बसला आहे. मोहम्मद सुरुवात झाली असून, वामुळे वाहतुकीवर परिणाम होण्याची शक्यता आहे.

वरळी, बीकेसी मेट्टो स्थानकाला लागली गळ

गेल्या महिन्यात कफ परेड ते आरे या भुवारी मेट्रो ३ मार्गिकेनरील आचार्य अत्रे मेट्रो स्थानक पाण्याखाली गेले होते. त्या प्रकरणानंतर आता बीकेसी मेट्रो स्थानकाच्या खतावकन मंगळवारा मोठ्या प्रमाणात गळती होत उसस्त्याचा दावा खासदार वर्षा गायकवाड यांनी केला आहे. मोटी गळती होत उसस्त्यान एमएमआस्सीकडून गळती होणारा भाग बंद करण्यात आला होता.गायकवाड यांनी समाजमाध्यमांवर यासंबंधी पोस्ट टाकली असून या गळतीक त्यांनी एमएमआरसी आणि राज्य सरकारवर टीका केली आहे. काम निकृष्ट असल्याचा आरोप करत र अधिकारी आणि बंजारदारांका कारपाइचा नागासहा त्याना करता जाह. तर सरकार नागरिकांच्या चीवाशी खेळत असल्याचाही आरोप त्यांनी केला आहे. काही ठिकाणी मितींना ओलावा,

तर काही भागात छतातून गळती होत असल्याचे दिसत आहे. वरळी मेट्रो ानकात चार भागात पाण्याची गळ होत असल्याचे दिसले. एमएमआरसीने गळती होत असलेल्या ठिकाणी पाण्याच्या बादल्या ठेवल्या होत्या.



आता गळती होत असलेल्या ठिकाण कर्मचाऱ्यांकडून सतत पाणी पुसण्याचे काम केले जात आहे. सदर भाग मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशनने मंगळवारी दोऱ्यांच्या साहाय्याने संरक्षित केला

. एमएमआरसीने या निकृष्ट कामासाठी जबाबदार असलेल्या अधिकाऱ्यांवर आणि कंत्राटदारांवर कारवाई केली का? असा सवाल, उपस्थित केला आहे. दरम्यान, मेट्रो स्थानकावरील पाणी गळतीचे फोटो काढण्यास कर्मचाऱ्यांकडून मनाई केली जात आहे. तसेच काढलेले फोटो ढिलीट काण्यास सांगितले जात आहे. असा फलक लावला आहे. एमएमआरसीसाठी हा पावस

एमएमआरसीसाठी हा पावसाळा पूर्ण क्षमतेने कार्यान्वित झाल्यानंतर प्रत्यक्ष चाचणीचा काळ आहे. काही ठिकाणी किरकोळ समस्या उद्भवत आहेत. त्या दुरुस्त करण्यासाठी कंत्राटदारांना कार्यवाहीचे आदेश दिले कत्राट्याना काथवाहाच आदरा ाटर आहेत. हे काम संपूर्ण पावसाळ्यात सुरूच राष्टील. सर्वच ठिकाणी पाणी गळणे म्हणजे कामात तुटी असेल असे नाही. काही स्थानकांवर प्रवाशांच्या ये-जा करण्यासाठी प्रवाशाच्या य-जा करण्याचारा मोठ्या मोकळ्या जागा, एअर वेंट्स आणि वातानुकूलनासाठी डक्ट्स ठेवले आहेत. जोरदार पावसात आणि वाऱ्यातून वा ठघड्या चे पाणी आत येक भागांतून पावसाचे पाणी आत येक एखाद्या ठिकाणी थेंब पढू शकतात. अशा प्रकारच्या घटना संपूर्ण २२ किलोमीटरच्या मेट्रो मार्गात केवळ काही ठिकाणीच आढळतात. अधिक आर्द्रतेमुळे वातानुकूलनामुळे पाण्याचे थेंब पडणे हेही सामान्य आहे, असे एमएमआरसीने म्हटले आहे. हे प्रकार म्हणजे पाणी साचून पूरसदृश परिस्थिती झाली आहे, असे नसल्याचे अधिकाऱ्यांनी नमूद केले.

लीलावती रूग्णालय टस्ट वादः लाचखोरीचा दाखल गुन्हा रद्द करा; एचडीएफसीतर्फे उच्च न्यायालयात मागणी 🔳 प्रतिनिधी, मुंबई

लीलावती रुग्णालयाचे मालक आणि लीलावती किर्तीलाल मेहता मेडिकल लालावाता कितालाला यहता माढकल इस्टर्न कावगरमक्ष्मी विकरत प्रशांत मेहता यांच्या तक्रारीवरून दाखल केलेला गुन्हा रह करा, अशी मागणी एवडीएफ्सी केंकेच व्यवस्थापकीय संचालक आणि मुख्य कार्यकारी अधिकारी संशिक्षर कगर्दीशन यांनी बुधवारी उच्च न्यायालया। याचिकेद्वारे केली. याचिका प्रलंबित असेपर्यंत कठोर कारवाईपासून संरक्षण देण्याची मागणीही चगदीशन यांनी केली

आहं. चेतन मेहता प्रुपला लीलावती कितीलाल मेहता मेडिकल ट्रस्टवर बेकावदेशीररीत्या नियंत्रण ठेवू देण्यास मदत क्रण्यासाठी २.०५ कोटी रूपयांची मदत करणासाठी २,०५ कोटी स्थायां । लाच चेतल्याचा आरोग प्रसांत मेहता यांनी जगदीसन यांच्याय केला होता. न्यायमूर्डी अत्रवर गढकरी यांच्या आण्य न्यायमूर्डी सारंग कोतचाल यांच्या अण्यक्रतेखालील २ स्वतंत्र खंडवीउनुष्ठे अगदीसन यांची यांचिका बुधवारी सुनावणीसाठी आली. तथारी, दोन्ही खंडवीठनी चगदीसन यांच्या वार्किक्टम स्वताची प्रेथायायस्थ यांच्या याचिकेवर सुनावणी घेण्यापासून स्वतःला दूर केले.

अभिजीत www.abhijeetrane.in मुंबई किञ्च वृत्त मिञ

पंतप्रधान नरेंद्र मोर्दीनी सुद्धा कमीत कभी शब्दात जास्तीत जास्त अपमान करण्याची पुणेरी टोमणे कसा तिकून पेतली आहे. काल क्रांस चे अध्यक्ष मॅक्कॉन यांना घेटल्यावर मोर्दीनी इसत इसत प्रभा टाकला," आवकाल तुम्बी ट्विटलर चुद्ध सुक केले आहे का ?" दोधेही खळखदून इसले. याला संबंद क्षांत जो ७ बेठकीला अर्थवर सोहून ओलाक ट्रंप अपेरिकेश परताल्याचा. कोलाल ट्रंप बी-७ जैठक अर्थवट सोहून अमेरिकेला परतले आणि त्यांनी एक ट्विट केले की मी एका अत्वंत

बी-७ बेठक अर्थवर सोबून अमेरिकेला परतले आणि त्यांनी एक ट्विट केले की भी एका अर्थव महत्त्वाच्या कामाराजी परा बाती आहे. वायर मॅक्रॉन यांनी इराण आणि इदायल सरवसंधी साठी बात आहात का ? असा छान टोमणा मारता. यांचा संदर्भ ट्रंग वांच्या दोन अपवशी सरवसंधीचा होता. पहिली रिकेचा युक्तेन आणि दुस्ती भारत पाकिता. नयांचुं ट्रंग पक्कले आणि मी यो पश्चिही महत्त्वाच्या कामाराजी अमेरिकेत आलो आहे असे त्यांनी मंक्रॉन यांना सुनावले. या बाहीर टोमणेबाबीवर मोदींनी सुद्धा आपल्या नर्म विनोदी नेलीत काल मॅक्रॉन यांना सुनावले. या बाहीर टोमणेबाबीवर मोदींनी सुद्धा आपल्या नर्म विनोदी नेलीत काल मॅक्रॉन यांना सुनावले. या बाहीर टोमणेबाबीवर मोदींनी सुद्धा आपल्या नर्म विनोदी नेलीत काल मॅक्रॉन यांना सुनावले. या बाहीर टोमणेबाबीवर गारींनी सुद्धा आपल्या नर्म विनादी होता अपवशासर साठ्येच चण आता त्यांची टांग खेचत आहेत.

पांचा टाम खेषा आपके । खननाक्क राहुल गांधीबींना वाडिरक्साच्या खुप खुए गुषेच्छा !! राहुलबी ! आपण आज ५५ वर्षे पूर्ण करून ५६ च्या वर्षात पदार्पण केले आहे . आम्ही सर्वसाधारण नीकरदार माणसे ५८ / ६० बयापते सेवा निवृत्त ही श्रोद्धन चालो , गण राजकारण्याची खरी हर्मिंग ही ५५/ ६० व्यानांतर युरू होते . त्यापाठ आपण देत्रण्याची तीर करून आणि सर्वहामान्य करण्याचीव कठा मकरून आपली चो चननाक्क मध्नुन प्रतिमा तथार केली आहे , त्याचा उपयोग करण्याची कठा आलेली आहे . मोदी शहांची जुलमी राजवट धालवण्यासाठी आणि देशाला पुन्हा २०१४ पूर्वींचे सोन्याचे दिस्स दावक्षण्यासाठी दुरम्यासात्रक्का महान नेत्याचे देशाच्या नेतृत्वाची युरा आपल्या मजबूद खांधावर घेण्याची वेळ आलेली आहे . आपण यावेळी पूर्ण ताक्तीने गांदी शहांची टक्स देवून इंखे खांधावर घेण्याची वेळ आलेली आहे . आपण यावेळी पूर्ण ताक्तीने गांदी शहांची टक्स देवून इंखे आघाडीचे सरकार सत्तेवर आणण्यात यसस्वी व्हाल याची आम्हाला खात्री आहे . तुमच्या उज्वल मविष्यासाठी खूप खूप शुभेच्छा !!

पियामाती जूप जूप गुमेज्ज !!

पिदीनहरूच्या वादात चित्र असं निर्माण हालंग की ज्ञण् सरकारला काहीतरी विद्याच्यांचं घलं करायचं आहे आणि मरादिमी त्यात अहसर आणवायत.शिज्ञणतंज्ज्ञांना एण कळत नाहीन हतकी मुलांज्या पित्रणाय के काल निर्माण कर्माण करायचे आहे आणि मरादिमी त्यात अहसर आणवायत.शिज्ञणतंज्ज्ञांना एण कळत नाहीन हतकी मुलांज्या पित्रणाय के काल निर्माण स्वाच्यांचे काल विदेश ताल करायचे स्वच्यांचे काल विदेश ताल करायचे स्वच्यांचे काल विदेश ताल करायचे कर कर तकती असं का वाटतंत्र सरकारता त्या मंत्रणतंत्र अस्त मुलांचे ताल प्रमाण करायचे काल करायचे मुळांचे विदेश प्रमाण मंत्रण करायचे महत्यंचे ताल प्रमाण करायचे काल करायचे करायचे काल करायचे काल करायचे ताल करायचे करायचे काल करायचचे काल करायचे काल करायचे काल

देवेंद्रजी तुन्हारा चुक्याच !!! सुधाकर बडगुकर गांच्या पश्चप्रवेशामुळे भाजपाच्या प्रतिमेला मोठ्या प्रमाणात तढा गेला आहे हे सत्य भाजपाने स्वीकारणे आवश्यक आहे. सर्वसामान्य मतदार हा अत्वंत नाराज आहे आणि त्याच्याशी संवाद साधून त्याला आख्वस्त करणे अत्वंत आवस्यक अलंव नाराज आहे आणि प्लाच्याती संवाद सांघुत त्याला आवस्तर करणे अलंव आवस्यक आहे. या बाबतीत देवेंद्र फडणवीस आणि प्रदेशास्त्र बावनकुळे हे कमें एवंटे आहेत. एक तर स्वान्तिक प्रतिथिकारी, आमदार्ताना विश्वचाता न चेता निर्णय घेतरवाने नाशिकमध्ये फटका बसणे अनिवार्य आहे. या पार्वपृत्तीवर सांगती मध्ये चतंत्र दारांच्या कुटुंबतातील च्यति माजवात आती हो को तर पार्वपृत्ताच्या चारांच्या अनुसार्य प्रतान अनुसार्य पार्वप्रतान सांचित्र का सांचित

नागपुरात होणार फाल्कन २००० जेट निर्मिती, मेक इन इंडियाची एक मोठीच गरुडहोगा। पेरिस एअर शोमध्ये झालेला डसॉल्ट एक्स्एिशन आणि रिलायन्स एरोस्पेस लिमिटेड यांच्यातील करार आलिमिर्प भारतच्या रिक्तेने उचललेले महत्तपूर्ण आणि ऐतिहासिक पाकल आहे. या करायुग्धामान प्रतिस्थान उत्तरात देशांच्या गादीव प्रहोचाया आहे. असेरिक, फ्रान्स, कंनडा, ब्राह्मीलसारख्या देशांचरोबर आता भारताचे नावहीं या प्रगृत विमाननिर्मितीच्या वादीत घेतलं वाहंस. डसॉल्टचे राफेल हवाईं दलात समाविष्ट झाले आहे त्यांनी नागपूरला पसंती देणं म्हणजे भारतात सुरक्षिततेच्या, कामाच्या गुणवत्तेच्या आणि धोरणात्मक स्वैर्याच्या प्रतिमेवर त्यांचा विश्वास दृढ दुधववत्यन्यः, कानान्या गुणवच्या आग्न धारणात्मक स्थानान्य प्रात्मक्त त्याची वावसाद हुव हाला आहे. वा संपूर्ण धटनाक्रमात्मक राज्यात्मक हुव हाला आहे. वा संपूर्ण धटनाक्रमात्मक राज्य राज्य एक हा प्रकल्प मिळलणाच्या स्पर्येत होती परंतु अंतिमतः महाराष्ट्रानेच बाजी मारती याचे श्रे श्रेत्रकर्तानाच दिले पाहिते. त्यांच्या नृत्यावालाती नागपुर मधील मिहन प्रकल्पामध्ये मोठ्या श्रेष्य माणाव्य संख्या च परिसेस उत्पादनाताती आधारपृत सुविधा निर्माण केल्या गेल्या ज्याचे फळ या ऐतिहासिक कराराच्या रूपाने मिळाले आहे.

धारावीत साथीच्या आजारासाठी तातडीने उपाययोजना करा

रहिवाशांची मुंबई महापालिकेकडे मागणी

प्रतिनिधी, मुंबई

पावसाळा सुरु झाला आणि रावीमध्ये क्षयरोग, मलेरिया, ढेंग्यू आणि अतिसाराच्या आजारांचे रूण जान जातसाराच्या आचाराच रूप मोठ्या प्रमाणावर आढळून येत आहेत. पावसाळ्यात तरी किमान या आजारांना वोपवण्यासाठी सुरुवातीपासूनच उपाययोजना करावी, अशी मागण् धारावीवासीय करत आहेत. धारा धारावीच्यासं करत आहेत. धारावीच्य असलेल्या एका मोहलेने सांगितले, माह्या घराबाहेर गेली अनेक वर्षे गठर वाहते आहे. तिथे उंदरीचे साझ्या अंध्यवले आहे. माझ्या मुलीला गेल्या क्वांगी खेळतात. माझ्या मुलीला गेल्या क्वांगी खेळतात. माझ्या मुलीला गेल्या क्वांगी लोटोस्पायरीसिस झाला हाता. सारावीतिल विहासी असलेल्या आणखी एकाने सांगियले कि, धारावीच्या गल्लीबोळात मलेरिया, ढेंग्यू, चिकनगुनिया, लेप्टोचा घोका आहे. त्यामुळे मुले सतत आजारी पडत असतात. वैद्यकीय अधिकारी पडत असतात. वद्यकाय आयकार यांनी लेप्टोचा प्रश्न गंभीर बनत चालल्याचे मत व्यक्त केले आहे. कारण धारावीमध्ये पाणी व ड्रेनेज

साचते, नाले तुंबतात. त्याच पाण्या वंदीर, मांजरे आणि इतर प्राणी मूत्र ज्यार, नाजर जाता र इस प्राचा भूत विसर्जन करतात. त्या मूत्रात असले जीवाणूंमुळे जखमांतून संसर्ग होतो. लोकांना आजारांपासून वाचवणे शक्य नाही. जुलै ते सप्टेंबर दरम्या शक्यं नाहा. जुल ते सच्छर दरम्यान लेप्टोस्पायरीसिस झपाट्याने पस्ता मलं देवरासाय्या संक्रमित प्राण्यांच्या मलं मुत्रामुळे दृषित झालेल्या पाण्यातून हा आजार पसरतो. पाचसाळ्यात अशा पाण्यातून चालताना विशेषत: असणाऱ्यांना संसर्गाचा पायाला जखम असणाऱ्याना ससगाच् धोका अधिक असतो. महाराष्ट्र आर्थिक सर्वेद्यण २०२४-२५ नुसार, लेप्टोस्पायरोसिसमुळे होणाऱ्या मृत्यूम २२५ टक्के वाढ नींदविष्णात आली. २०२४ मध्ये राज्यात लेप्टोमुळे २६ मृत्यू झाले. २०२३ मध्ये व भूलू झाल. २०२३ मध्य कन्नळ ट जणांचा मृत्यू झाला होता. मुंबईत ऑक्टोबर २०२४ पर्यंत १८ मृत्यू नोंदवले गेले. ९५३ रुग्णांची नोंद झाली.धारावी, कुलां आणि गोवंडी

मुंबईत ४६ अतिधोकादायक दरड प्रवण क्षेत्र

घाटकोपर विभागातील संख्या अधिक

💻 प्रतिनिधी, मुंबई

मुंबईत एकूम २४९ घोकादायक दरड प्रवण क्षेत्र असल्याचे समीर आले आहे. मुंबई महानगरपालिको केलेल्या पाहणीनुसार, या ठिकाणाँकि धर्ठ ठिकाणे घोकादायक आणि ४६ ठिकाणे अतियोकादायक श्रेणीत असल्याचे घोषित कण्यात आले आहे. यामध्ये रातील ६, प. ठपनगरातील भुंबई शहरतील ६, प. उपनगरातील ७ आणि पू. उपनगरातील १० आणि पू. उपनगरातील २३ ठिकाणांचा सामानेश आहे. तर धाटकोपर विभागांतील रदक प्रवण बेजांचा अधिक समानेश आहे. पार क्यांचा अधिक समानेश आहे. पार क्यांचा अधिक समानेश आहे. पार क्यांचा अधिक अस्ति क्यांचा अधिक अस्ति क्यांचा अधिक अस्ति क्यांचा आहेत. या होएता आहेत. या होएता आहेत. या होएता क्यांचा क्यांचा क्यांचा क्यांचा क्यांचा आहेत. या होएता आहेत. या होएता क्यांचा क्यांचा क्यांचा क्यांचा क्यांचा आहेत. या होएता क्यांचा क्य



भूस्खलन होण्याचा धोका संभवतो. दरह्मप्रण घोकादायक ठिकाणांना दरवर्षी पालिका नोटीस बचावत असते. पालिकच्या वतीने एप्रिल मे महिन्याच्या सुरुवातीलाच या भागातील लोकांना सुरुवाताचा था भागवात राजका नोटिसा बजावण्यात येतात. मात्र, वेथील रहिवास्पांकडे पर्यायी जागा नसल्याने येथील लोक जीव मुठीत घेऊन जगात असतात. एखादी अग्निय दुर्घटना असतात. एखादा आप्रच दुस्टना ध्रव्हत्यास अन्यिमित चौतित आणि विच हानी होण्याची दाट शक्वता असते. मात्र नोटिशीनुसार घर खाली सोब्हत्यास त्या घराला कायमचे मुकावे लागेल, अशी भीती स्थानिकांमध्ये असते. त्यामुळे नोटीस आली तरी स्थानिक त्याकडे

दरड प्रवण क्षेत्र
बाबुलनाय येथील लॉयलका कंपाऊंड, सायन विभागातील सलामर्थ
हिल, काळाचीकी येथील विजामाता नगर, शिवडी येथील न्यू शिवाची बालुत्ताय वेषाल लायरका कमाळड, सामना विभागताल सलामती हिल, काळालेकी वेषाल जिलागात मार, शिल्की वेषाल , वृष्टिताली मार, लाग्नि करावेण न्यू विशाली नगर आणि करावेली, सहको येथील आनंद नगर, लाग्नि अवालक नगर, लिळा पेथा कमाळा नगर, लाग्नि करावेल में वेषाल श्रीपुत नगर, बोगेक्सरी परिचय वेषाल बंदिक बेहिक्सरी हिल, उदेशी वेषाल श्रीपुत नगर, बोगेक्सरी परिचय वेषाल राजीव गांधी नगर, माराहा पूर्व वेषाल स्केळा टाउनशिक, कोळ्जी गांक, कोल्सरी पूर्व वेषाल स्वरादाका, कुली परिचय वेषाल अस्ति सहस्त माराहा पूर्व वेषाल उपल्या हिल, विशिद्ध नगर, नोवाली नगर, माराही नगर, कुली पूर्व वेषाल कसार्व वाडा, रेसानिका इस्टेट आणि नागोवा नगर, काराही नगर, कुली पूर्व वेषाल कसार्व वाडा, रेसानिका इस्टेट आणि नागोवा नगर, काराही काराही काराही नगर, कुली प्रविचय ने काराही काराही सहस्त के स्वीवा नाम, प्राप्ती नगर, प्राप्ती नगर, प्राप्ती नगर, प्राप्ती नगर, प्राप्ती नगर, प्राप्ती नगर, कुली प्रवार नगर, प्राप्ती नगर, प्राप्ती नगर, प्राप्ती काराही काराही नाम काराही प्रस्ता नगर, प्राप्ती नगर, प्राप्ती काराही काराही नाम नगर काराही काराही नाम नगर, काराही काराही नाम नगर, काराही काराही निकेतन सोसायटी, नकारा चाळ, तामविध्य प्रीप्तार काराही निकेतन सोसायटी, नकारा चाळ, तामविध्य प्रीप्तार काराही निकेतन सोसायटी, नकारा चाळ, तामविध्य प्रवेश हमूनान नगर आणि असराहत प्राप्ती निकेतन सोसायटी, नकारा चाळ, तामविध्य प्रीप्तार हमूनान नगर आणि असराहत मित्र केळ, रामाला अंतिक करना, हिक्कीओ वेषील हमूनान नगर आणि असराहत प्राप्ती निकेतन सोसायटी, जानिक करना, हम्मान करत आणि असराहता शिक्त कळ, रामाला अंतिक करना, विकेती वेषील स्थान नाम, स्वार्ती नगर, प्राप्ती वेषील क्षेत्र केळ, रामाला अंतिक करना, विकेती वेषील मुंदिर नगर, हुता देशी वेषील क्षेत्र वेषील व

GEMSTONE INVESTMENTS LIMITED

CIN: L65990MH1994PLC081749

Regd. 0ff.: Unit No. 1212, 12th Floor of Kosha Kommercial Komplex Situated at Podar Road, Malad (East), Mumbal, Maharashtra, 400097. Tel No.: 07208992060 Email: gemstoneltd@gmail.com Web: www.gemstone NOTICE OF POSTAL BALLOT/E-VOTING

with trent name recommended, the facility of e-voting, det, will be entitled to avail the facility of e-voting, sing will commence from Sunday, 22" June, 2025 (09:00 AM IST) ar-on Monday, 21" July, 2025 (05:00 PM IST). one E-voting module will be disabled by National Securities Depositor

Managing Director DIN: 09210342

Where as the Undersigned being the Authorized Officer of State Bank of India, Under The Securitization and deconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of power conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued Demand Notice under Section 13(2) of the said Act, Calling upon the following borrowers/guarantors/mortgago to repay the amount mentioned in the Notice with future contractual interest, incidental expenses, cost, charg c. within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower, Guarantors having failed to pay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken <mark>Physical Possession</mark> of the property described herein below in exercise of nowers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with the Rule 8 of the Said Rules n following dates written below.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to charge of State Bank of India for an amount given below and nterest and other expenses thereon. DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Borrower's Name / Mortgagor Property Details Borrower's Name : M/s. Indai Sarvo Kisan Seva Kendra, Prop. Mr. Vijaysing Jamsing Mahale, Guarantor-Mr. Shriniwas Vijayrao Dusane <u>Mortgagor</u> <u>Property :</u> Plot No.34/A, 34/B, S.No.425, At.Gurukrupa Nagar, Near B.K. Nagar on Varud Road, Shindkheda, Tq.Shindkheda, Dist. Dhule. Plot No .34-A Area 105 Sq.Mtr., : East Plot No.34-B, West : Plot No.33, North : Plot No.37-B, South : Road. Plot No.34-B Area 105 Sq.Mtr : East : Plot No.35-A, West: Plot No.34-A. North: Plot No.37-A. South: Ro

Possession Notice Date & Amt Demand Notice Dt. : 25/06/2024 Rs.20,29,967/- as on 25/06/2024 Interest + Other Expenses (Physical Possession Date : 18/06/2025)

Sd/- Authorised Officer State Bank of India

Government of Jharkhand **Urban Development and Housing Department** Dhanbad Municipal Corporation, Dhanbad

_	Procurement Tender No IT No DMC/13/2025-20	tice No. DMC/13/2025-26 6 Date :- 19.06.2025
1.	Name of the work	SITC of 9 mtr High Mast Light at different locations under DMC, Dhanbad.
2.	Estimated Amount	Rs 3,54,88,595.00
3.	Tender Fee and Bid Security	Tender document fee: - INR 10,000/- (Ten Thousand Only) Non-Refundable Bid Security: Rs 3,54,885.00 (Rupees Three Lakh Fifty Four Thousand Eigh Hundred & Eighty Five Only).
4.	Time of Completion	365 Days
5.	Date / Time of Publication of Tender on Website	26.06.2025 at 03:00 PM
6.	Date of Pre-Bid meeting time and Place	02.07.2025 at 03:00 PM Dhanbad Municipal Corporation, Dhanbad
7.	Last Date / Time for receipt of bids Online	16.07.2025 (On line) till 03:00 PM
8.	Date and Time of Technical Bid Opening Online.	17.07.2025 (On line) from 03:00 PM
9.	Name & address of office Inviting tender	Chief Executive Officer, Dhanbad Municipal corporation, Dhanbad.
10.	Helpline number of e-Procurement cell	8986892064
11.	e-mail id	dhanbadmunicipalcorporationadm@gmail.com

NOTE:- (i) Only e-Tenders will be accepted. Further details can be seen on website http://www.jharkhandtenders.gov.in. Contractor should be registered in Class (I) First class as per NIT

(iii) Estimated Cost / Quantity May Vary (iv) Any Change/Information can be seen on Website on http://www. jharkhandtenders.gov.in.

Executive Engineer, Dhanbad Municipal Corporation, Dhanbad PR.NO.355508 Urban Development and Housing(25-26):D

GEMSTONE INVESTMENTS LIMITED

CIN: L65990MH1994PLC081749

Regd. Off.: Unit No. 1212, 12th Floor of Kosha Kommercial Komplex Situated at Podar Road, Malad (East), Mumbai, Maharashtra, 400097. Tel No.: 07208992060 Fmail: gemstoneltd@gmail.com Web: www.gemstoneltd.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT/E-VOTING

NOTICE is hereby given that the Company is seeking approval of its members by way of Special Resolution in respect of the following matters:

- Regularization of appointment of Mrs. Dhara Shiroya (DIN: 11068242) as Non-Executive Independent Director of the Company, subject to approval of members. In this regard all the members are hereby informed that the Company has set out notice to its members for aforesaid resolutions to be transacted through postal ballot by voting through remote e-voting platform provided by National Securities
- Depository Limited (NSDL) or by Postal Ballot Form. b) The Company has completed dispatch of the Postal Ballot Notice to the Members through permitted mode on Thursday, 19th June, 2025.
- c) The cut-off date for determining the eligibility to vote through remote e-voting will be Friday, 13th June, 2025.
- d) Persons with their name recorded in the Register of Beneficial Owners as on the cut-off date, will be entitled to avail the facility of e-voting.
- e) The e-voting will commence from Sunday, 22nd June, 2025 (09:00 AM IST) and
- conclude on Monday, 21st July, 2025 (05:00 PM IST). The remote E-voting module will be disabled by National Securities Depository
- Limited (NSDL) thereafter. g) Postal Ballot Forms received after Monday, 21st July, 2025, will be strictly treated as
- if the reply from the member has not been received. The results along with scrutinizer report within the prescribed period will be displayed

on the Company's Website and also communicated to the stock exchange. In case of any gueries or issues regarding e-voting, members may refer to the Frequently sked Questions ('FAQs') and e-voting manual available at www.evoting as

under help section or write an email to evoting@nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990 /1800 224 430 or send a request at evoting@nsdl.com. By Order of the Board

Date: 19/06/2025

Place: Mumbai

Place : Kolkata

For Gemstone Industries Limited Sd/ Sudhakar Gandhi Managing Director DIN: 09210342

PUBLIC ANNOUNCEMENT ORACLE HOME TEXTILE LIMITED - (IN LIQUIDATION) (CIN: U70102MH1985PLC036047) Regd. Office: Unit-216 Creative Industrial Centre, 12, N M Joshi Marg, Lower Parel(E), Mumbal, 400011 5thE-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF ASSETS OF CD ON STANALONE BASIS (By the Liquidator

given to the public in general regarding sale of Assets of CD on a standalone basis formin on Estate, in accordance with section 35(f) of IBC 2016 read with regulation 32 and 33 of BBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 & Schedule-I under regulation 33 through liquidator appointer by the Hon'ble NCLT. Mumbai Bench vide order dated 30.04,2024, as per the details given below

SALE OF ASSETS OF CD ON A STANDALONE BASIS

Particulars	Reserve Price (Rs.)	Amount (Rs.)	Value (Rs.)
BLOCK-III	3,50,00,000/-	35,00,000/-	5,00,000/-
Plant & Machinery along with other Assets of the			
CD (Except Motor Vehicles, Bikes & Inventories)			
situated at Plot Nos. 1021, 1023, 1025, 1027,			
1122,1124, 1126 & 1128 at Sarigam Notified			
Industrial Area, GIDC, Village- Sarigam, Taluka-			
Umbergaon, District-Valsad, Gujarat - 396165.			
Last date for Submission of Pre-Qualification	30th June, 202	25	
Documents, i.e. EOI/ Bid Form in requisite forms			
at Format A. 1, A. 2 and Affidavit and			
Undertaking under section 29A; execution of a			
Confidential Undertaking as per annexure I to VI			
by the prospective Bidder on the PORTAL.			
Last date for Access of the assets under auction	29th June, 202	25	
to facilitate inspection and due diligence by the			
Bidder			
Last date for Submission of EMD by the	1st July, 2025		
prospective Bidders			
Date and Time of Auction	From 3:20 PM till 5:20 PM on 4th July 2025 (with unlimited extension of 5 minutes each upto 8 PM)		

 E-Auction is being held on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" and will be conducted "Online". The E-Auction will be conducted through the approved service provider baanknet@psballiance.com on IBBI Portal, at the web portal https://ibbi.baanknet.com. E-Auction Process document containing E- Auction bid form, Affidavi and Declaration by bidder, General terms and conditions of online auction sales are available on website https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home. Interested bidder(s) can register, bid and receive confirmation of their bid by electronic means. The requisition for additional information, if any be sent to E-mail ID: **cracle.lqdn@outlook.com**, giving the identity of the Applicant.

E-Auction guide for Bidders and FAQ are available at **www.ibbi.gov.in**, which may be referred to for

any clarification. Further, one may reach out to Ph. No. - +91 8291220220 or Email ID: support.baanknet@psballiance.com.

support.baanknetgepsbalmatice.com.

JP Prospective bidders must submit all required documents, including a declaration of eligibility under section 29A of the IBC, via the Baanknet platform, i.e., ibbi.baanknet.com) The Earnest Money Deposit (EMD) must be deposited through the Baanknet platform, i.e ihhi haanknet com

) Prospective Bidders shall submit an undertaking that they do not suffer from any ineligibility under section 29A of the Code to the extent applicable and if found ineligible at any stage, the earnest mone deposited shall be forfeited.

i) The Bidders, participating in the E-Auction Process, will have to Bid for an amount more than the Reserve Price for acquiring the assets of the Company. A Bidder may improve its offer, multiple times during the E-auction process. The attention Bidders is invited to the fact that the Bidders cannot place a Bid for a value below or equal to the Reserve Price. Such Bid will stand automatically disqualified.

Mahesh Chand Gupta Liquidator – Oracle Home Textile Limited
IBBI Regn. No.: IBBI/IPA-001/IP-P01489/2018-2019/12304
AFA No. AA1/12304/02/311225/107665 Valid Upto - 31-12-2025 Regd. Address: FE-202, Salt Lake City, Sector-III, 1st Floor, Kolkata-700106 Date : 20-06-2025 Email ID: oracle.lqdn@outlook.com / mcgupta k.com / mcgupta90@gmail.com Contact No. - +91 9831046652

MANGESH MAHALAXMI CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

Reg. No. BOM/HSG/4232 of 1974, Dated: 16/07/1974 13, Goshala Road, Village Nahur, Mulund West, Mumbai-400 070

DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE (Application No.63/2025

Notice is hereby given that the above Society has applied to this office under Section 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the promotion of construction sale, nanagement & Transfer) Act, 1963 for declaration of Unilateral Deemed Conveyance of the following properties. The next hearing in this matter has been kept before me on 26/06/2025 at 3.00 pm at the office of this authority.

Respondent: 1a. Mr. Eknath Ramchandra Borkar, 1b. Mr. Laxmikant Ramchandra Borkar, 1c. Mr. Manik Ramchandra Borkar, 1d. Mr. Chandrashekar Ramchandra Borkar, **1e. Sitabai Prabhakar Tendulkar,** Add: Plot No.13, Mangesh Mahalaxmi Building Goshala Road, Village Nahur, Mulund West, Mumbai-400 070, 2. M/s Sonal Darshan CHS Ltd. Add: Goshala Road, Village Nahur, Mulund West, Mumbai-400 070, 3. M/s Annapurna CHS Ltd. Add: Goshala Road, Village Nahur, Mulund West, Mumbai-400 070 and those whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned below. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY:-Mangesh Mahalaxmi Co-operative Housing Society Ltd. along with land as mention below

Survey No.	Hissa No.	Plot No.	C.T.S. No.	Claimed Area	
142	1/10/4/P	13	580/A/1A Village Nahur, Tal. Kurla	727.10 Sq. Mtrs.	

SEAL

Ref.No.MUM/DDR(2)/Notice/1466/2025 Place Konkan Bhavan Competent Authority & District Dy. Registrar, Co-operative Societies (2), East Suburban. Mumbai Room No. 201. Konkan Bhavan. CBD-Belapur, Navi Mumbai-400614 Date: 18/6/2025 Tel.-022-27574965 Email: ddr2coopmumbai@gmail.com

(NITIN DAHIBHATE) Competent Authority & District Dy. Registrar, Co.op. Societies (2), East Suburban, Mumbai

SUSTAINABLE AGRO COMMERCIAL FINANCE LTD. (SAFL)

SAFL Head office- 1st Floor, Marshall Building, Shoorji Vallabhdas Marg, Ballard Estate, Fort, Mumbai-400 001.

Branch office- Panchavati College Campus, Nr. MGV Dental College, Mumbai-Agra Road, Panchavati, Nashik, Maharashtra-422001 Zonal office- 15-16th Old B J Market, Opp. Balgandharv Natyagruh, Jalgaon, Maharashtra- 425001. SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Auction Sale Notice for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 read with provision to rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules. 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described mmovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of Sustainable Agro-commercial Finance Limited (SAFL)

/Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date and time mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses thereon till the date of realization, due to Secured Creditor from the Borrowers and Guarantor(s) mentioned herein below. The reserve price, Earnest Money Deposit (EMD) and last date of EMD deposit is also mentioned herein below:

Co-Borrower/ Guarantor(s)	Description of the immovable property	Outstanding Amount As On	Earnest Money Deposit	of Auction
Mr. Sanjay Namdeo Tambade	1) All that piece and parcel of the Plot No. 106, Gat No. 681/B, Sai Nagar, Mauza-Chandwad, Tal-Chandwad, Dist-Nashik. Plot area admeasuring 108 sq.mtr. Four Boundaries- East- 6 Mtr. Colony Road, West- Plot No. 95, North-Plot No. 105, South-Plot No. 107.		Rs.5,81,255/- Rs.58,125/-	21-07-2025
	2) All that piece and parcel of the Shop No. 15, Goyal Plaza, Gat No. 599/2, Plot No. 29, Ganur Road, Chandwad, Tal-Chnadwad, Dist-Nashik. Built up area admeasuring 24.44 Sq.Mtr. Four Boundaries- East- Chandwad to Ganur Road, West-Parking, North- Gala No. 16, South-Gala No. 14.	18-06-2024	Rs.18,46,240/- Rs.1,84,624/-	1.30 PM

For **Inspection & detailed terms and conditions of the sale,** please visit the branch office at Nashik address is mentioned above The intending bidder can also contact: 1) Sachin Salve, Mobile.: 8928950867, 2) Nitin Patil, Mobile.: 8425866897. 3) Akash Indurkar, Mobile.: 8425866801. SALE NOTICE TO BORROWER/GAURANTORS

The above shall be treated as Notice U/r. 9(1) read with 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, to the Obligants to pay th

Date: 20/06/2025 **Authorised Officer** Place : Nashik, Maharashtra Sustainable Agro Commercial Finance Ltd.

ଓଡ଼ିଶା ବିଦ୍ୟୁତ୍ ଶକ୍ତି ODISHA POWER TRANSMISSION ସଂଚାରଣ ନିଗମ ଲିଃ CORPORATION LIMITED



(ଓଡିଶା ସରକାରଙ୍କ ଏକ ଉପକ୍ରମ) Lifeline of Odisha (A Government of Odisha Undertaking) Regd. Office: OPTCL Tech Tower, Janpath, Saheed Nagar, Bhubaneswar-751007

NOTICE INVITING E-TENDER Bids are invited from reputed Manufacturers and system integrators in two part bidding system:

E-Tender No.	Tender Description:	Estimated Cost
CPC- 12/2025- 26	1. Supply, erection, commissioning for 60 nos. of SDH(STM-16) Communication equipment along with supply & commissioning of Optical interface cards, tributary cards etc, integration with central NMS/UNMS and Comprehensive AMC (6 years) for the STAMS project in OPTCL. 2. Engineering, supply, erection, testing and commissioning of MPLS-TP equipment for inter control centre communication and comprehensive AMC (6 years) for implementation of STAMS Project in OPTCL.	Rs.38.86 Crore

Complete set of bidding documents are available at **www.optcl.co.in**.

I&PR No. 04011/11/0180/2526 (F) (G) / Optcl.odisha (X) / Optcl odisha HIPR-18/2025-26



Saikrupa Society Shop No 2 To 6 Hingwala Lane Opp **Bank of Baroda** Popular Hotel Ghatkopar East 400077

NOTICE TO BREAK OPEN OF LOCKER

Consequent upon non-payment of rent which was not paid in terms of Safe Deposit Locker Agreement executed between the Locker Holders & the Bank, the Termination Notice & Break Open Notice were sent through post to the following Locker Holders on their registered address however the said Notices returned undelivered and in spite of all other efforts made in terms of the said locker agreement, the locker holders neither responded nor be traced.

SI Branch Name Of Locker Holder			Address	Date of Notices	Locker no.	Overdue rent
Society Chandrakant		Chandrakant	78, Vrindavan Building, C2, 2nd Floor Cbs Marg Ghatkopar West 400086	i)07/01/2025 ii) 07/04/2025	9941AX0529	12694.24
2	Saikripa Society Branch	Padma N Shah	2 Shree Sadan Vallabh Baug Lane Ghatkopar East 400077	i)10/12/2024 ii) 17/03/2025	9941AX1478	11836.00
3	Saikripa Society Branch	Mr. Mukund Babulal Jasan	4/42 Kamla Bhuvan Sanghani Estate Ghatkopar West 400086	i)10/12/2024 ii) 17/03/2024	9941AX0298	10264.20
4	Saikripa Society Branch	Nalini Arvind Gor	D23 Mg Road Gandhi Market Gahtkopar, West 400077	i)10/12/2024 ii) 17/03/2025	9941AX0449	12998.55
5	Saikripa Society Branch	Anilkumar Nagardas Shah	20 Ganesh Krupa Navshrishail Hsg Society Janta Society Marh, Ghatkopar East 400077	i)10/12/2024 ii)17/03/2025	9941AX1157	0.00
6	Saikripa Society Branch	Rajiv Anilkumar Shah	198-29 Garodia Palace 90 Feet Road Opp Pancholi Hospital Ghatkopar East 400077	i)10/12/2024 ii) 17/03/2025	9941CX0172	23422.00
7	Saikripa Society Branch	Walter Madanlal Jhaveri	Sharad Kunj Rn 16 17,Gurukul Road Ghatkopar East 400077	i)10/12/2024 ii) 17/03/2025	9941AX1042	17405.00
8	Saikripa Society Branch	Priti Suryakant Tank	Opp Police Station Road Ns Road 252 Old Resham House Mulund West Mumbai 400080	i)10/12/2024 ii) 17/03/2025	9941AX1391	15316.02
9	Saikripa Society Branch	Bipin Dhirajlal Udan	11 Garcha House Opp Rajawadi Post Office Ghatkopareast, Mumbai 400077	i)10/12/2024 ii) 17/03/2025	9941AX0435	8850.00
10	Saikripa Society Branch	Hrjinder Kaur Muttar	678 Ns Road Near Geeta Ambika Mandir Asaufa Village Barve Nagar Ghatkopar West 400084	i)10/12/2024 ii) 17/03/2025	9941AX1208	0.00

In terms of the provisions of above Locker Agreement, we hereby give you notice that if the locker is not surrendered & the key of the locker is not returned within a period of 3 months from the date of this Notice we will proceed to break open your locker, whether you remain present or not, on 19.09.2025 at 11:00 A.M and while breaking open the Locker an inventory of the contents recovered from the Locker, if any, shall be

Further, the overdue rent, penalties, charges, break open charges & other expenses shall be recovered fron you & the contents of the Locker shall be dealt with, in terms of executed locker agreement and law. Please note that any action taken by the Bank in the above regard is without prejudice to the rights, remedies & contentions available to the Bank and it shall be at your cost, liability, risk & responsibility, consequences and

Bank shall not be liable in any manner whatsoever Date: 20.06.2025 **Branch Head/Authorized Officer** Place: Mumbai

Bank of Baroda



(Through its Partners)

Barwani, MP 451881

Barwani, MP 451881

- 451881

Address: Survey No. 487/4, P.H. No.19

(New P.H. No 03) Pansemal Road Khetia

Tehsil– Pansemal, Distt. – Barwani (M.P.)

Jivanlal Shah (Borrower & Guarantor)

Address: Hanuman Chowk Khetia, Distt.

2. Shri Pravin Shah S/o Late

3. Smt. Nirupama Shah W/o

Pravin Shah (Borrower & Guarantor)

Address: Hanuman Chowk Khetia, Distt.

4. Smt. Sharmil Shah W/o Harish

Address: B502 Mantri Classic, 1st Main

5. Shri Abhishek Shah S/o Chetan

Address: B-48/402, Chhatrapati Shivaji

1. Smt. Radhikaben W/o Late

Address: Hanuman Chowk, Khetia Tehsil-Pansemal, Distt-Barwani M.P.

2. Shri Harish Shah S/o Late

Address: B502 Mantri Classic, 1st Main

Address: B-48/402, Chhatrapati Shivaji Road, Anand Nagar, Dahisar (E) Mumbai

4. Smt. Veenaben W/o Suresh

Address: Ashok Neel Society Sector

8th Cross, 4th Block, ST Bed Layout,

Koramangala, Banglore- 560034

3. Shri Chetan Shah S/o Late

Jivanlal Shah (Guarantor)

Jivanlal Shah (Guarantor)

Shroff (Guarantor)

Road, Anand Nagar, Dahisar (E), Mumbai

8th Cross. 4th Block. STBed Layout,

Shah (Borrower & Guarantor)

Shah (Borrower & Guarantor)

Jivanlal Shah (Guarantor)

Guarantors:

451881

Khetia Branch: Opposite Gayatri Mandir, pansemal Road, Khetia - 451881 (MP) E-mail: Khetia@bankofbaroda.com

DEMAND NOTICE

Notice issued under section 13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 Read with Rule 3(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Whereas the undersigned has issued notice on dates mentioned below in table (sent by read. Post) under section 13(2) o the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. r.w. Rule 3(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to you and to repay the dues mentioned therein within 60 days from the receipt of the said notice, which were returned undelivered and I have reason to believe that you are avoiding service of demand notice on you. Now, therefore, notice is hereby given to you to repay the banks dues within 60 days from this Notice failing which the recovery shall be made as per rules and we, the secured creditor, shall be entitled to exercise all

or any of the rights under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. r.w. Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The content of the notice is as under. Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.					
Name of the Borrower/Guarantor	Description of the Secured Assets				
Borrower: 1. M/S Gokul Ginning Factory	SECURITY-I Hypothecation of entire stocks & Book debts of the firm both present and future at				

Pansemal, Distt. – Barwani (M.P.) – 451881. **b.** Godown at Ward No 06 Home No 658, Pawar Galli, Hanuman Chowk. (Jawahar Gali). Khetia, Teh. Pansamel District: Barwani (M.P.) CERSAI Id- 400029599065

a. Survey No. 487/4, P.H. No. 19 (New P.H. No. 03) Pansemal Road Khetia, Tehsil

Hypothecation of all present and future Plant & Machineries and other fixed movable assets of the firm situated at factory site at Survey No. 487/4, P.H. No. 19 (New P.H. No. 03) Pansemal Road Khetia, Tehsil-Pansemal, Distt.-Barwani (M.P.) 451881. CERSAI Id- 400029599065

SECURITY-III Equitable Mortgage of House No.39, Nagar Palika, Ward no.8, Jawahar Marg, Khetia, Dist. Barwani (M.P.) admeasuring 750 Sq. Ft. situated in the name of Mi

Prayin S/o Mr Jiyanlal Shah Equitable Mortgage dated: 30-11-2022 bearing CERSAI Id-400024337660 AREA:69.68 Sq. Metres, Boundaries: East: Remaining land of Sumitrabai., West: Pravin Kumar S/o Jivanlal Shah, North: Road, South: Road ahead.

Equitable Mortgage of House No.40, Nagar Palika Ward no.8, Jawahar Marg. Khetia, Dist. Barwani (M.P.) admeasuring 1500 Sq. Ft. in the name of Mr. Pravin s/o

Jivanlal Shah Equitable Mortgage dated: 30-11-2022 bearing CERSAI Id-400024337459 AREA: 139.35 Sq. Metres Boundaries: East: Pravin Kumar S/o Jivanlal Shah, West: Open land of Temple, North: Road, South: Road Ahead SECURITY-V Equitable Mortgage of Lease Hold Diverted Factory Land and Building admeasuring

1.518 Hect. (15180 sq mt.) situated at Survey No.487/4, PH. No.19 (New PH No. 03) Pansemal Road, Khetia, Teh. Pansamel District: Barwani (M.P.). (Land is taken on lease from Smt. Radhikaben Shah, Shri Harish Shah, Shri Chetan

Shah, Shri Prayin Shah and Smt. Veenaben Shroff.) The property holders are family members to each other & standing as guarantors in the said credit facility. Equitable Mortgage dated: 30-11-2022 bearing CERSAI Id-400024337309 AREA: 15,180.00 Sq. Meters Boundaries: East: Nala, West: Sancheti Cottex North:

Khetia-Pansemal Road, South: Manohar Nikum SECURITY-VI Equitable Mortgage of free hold Diverted Residential Land and constructed Residential Building admeasuring 697.20 Sq Ft (64.79 sq mt.) situated at Ward No

06 Home No 658, Pawar Galli Hanuman Chowk (Jawahar Galli). Khetia, Teh.

Pansamel District: Barwani (M.P.). The said property in the name of Mr. Pravin Kumar S/o Jivanlal Shah (Partner of the Firm) Equitable Mortgage dated: 30-11-2022 bearing CERSAI Id- 400066636105 AREA: 64.79 Sq. Metres Boundaries: Fast: Home of Sohanlal Nathmal, West: Jawahai Marg & Hanuman Chowk, North: Gali, South: Home of Ranulal

No.08, C/31, 4th Floor Flat No.403, Meera Road, East Mumbai 400710 Nature and type of facility - Cash Credit (Account 3741050000008), Sanction Limit - Rs. 12,00,00,000/-

Amount Outstanding as per Demand Notice Date : Outstanding as on 05-06-2025 (inclusive of intt. upto 31-05-2025) : ₹ 12,29,23.519.15/- + Interest & other charges

Demand notice Date: 06-06-2025, NPA Date: 05-06-2025 Notice is hereby given to public not to transact / enter into any agreement and to mortgagers not to sell/ transfer the above

said secured assets without permission of the bank in terms of sec 13(13) of the act. Date: 19-06-2025, Place: Khetia Authorised Officer, Bank of Baroda



2

3

4

5

6

Yogesh Kumar Maurya

/ Sushila Maurya 8020hl001023311

Tyger Home Finance Private Limited

Registered Office: Shikhar, Nr. Mithakhali Circle, Navrangpura, Ahmedabad-380009, Gujarat, India Corporate Office: One BKC, C-Wing, 1004/5, 10th Floor, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051, Maharashtra, India.

Eighty Four Only) AS On Date 10-Jun-25

13-Jun-25 Rs. 932676/-

(Rupees Nine Lakhs Thirty Two Thousand

Six Hundred Seventy

Six Only) AS On Date 10-Jun-25

13-Jun-25 Rs. 970801/-

(Rupees Nine Lakhs

On Date 10-Jun-25

13-Jun-25 Rs. 1639764/-

(Rupees Sixteen Lakhs

Thirty Nine Thousand

Four Only) AS On Date

10-Jun-25

seventy Thousand Eight Hundred One Only) AS

CIN: U65999GJ2017PTC098960, Website: www.adanihousing.in

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SARFAESI ACT, 2002 You the below mentioned Borrowers, Co-borrower(s) / Guarantor have availed loan/s facility(ies) have availed loan/s facility(ies) from

Tyger Home Finance Private Limted (formerly Known as M/s. Adani Housing Finance Pvt Ltd vide Certificate of Incorporation ed 6th June 2024, issued by the Office of the Registrar of Companies, Ministry of Corporate Affairs, herein after refer to 'THFPL' by mortgaging your immovable properties (Securities). Consequent to your defaults your loans were classified as non-performing assets. Tyger Home Finance Private Limted for the recovery of the outstanding dues, issued demand notice under Section 13(2) of The Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the Act), the contents of which are being published herewith as per Section 13(2) of the Act read with rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Mortgage Property Address

Zubair Ibrahim Patel / Farhat Zubair Patel / 8010hl001070511	All that piece and parcel of Flat No. 303, admeasuring 490 Sq.ft Super Built up area & area admeasuring 24.16 Sq. meters on the 3rd Floor, in C Wing of the building known as Tania Kadamb of Tania Kadamb Co-operative Housing society limited constructed on land bearing Survey No. 114, 23(Old), Hissa No. 8, Iying and being situated at Village - Achole, Nallasopara East, Talluka Vasai District Palghar - 401209. Which is bounded as under: -East: Bhavani Park CHSL West Road North: Road South: Yashwant Park	13-Jun-25 Rs.1293066/- (Rupees Twelve Lakhs Ninety Three Thousand Sixty Six Only) AS On Date 10-Jun-25
Sujeet Harishchandra Bhoir / Swapnil Harishchandra Bhoir / Harishchandra Rama Bhoir / Divya Sujeet Bhoir / 802hll001086830	All that piece and parcel of the Flat No. 104, Admeasuring 55.39 sq.mtr. Area on 1st floor in 'A'- wing of building no. A1 known as 'Sai Residency A1 C.H.S.L.', Constrcuted on land bearing Survey No. 72/1, 72/2 & 80/15, Situated at Village- Temghar, Tal. Bhiwandi and Dist. Thane. Which Is Bounded As Under:-East: Adivasi Pada West Riddhisiddhi Apt. North: Access Road South: Ground	13-Jun-25 Rs. 1553944/ (Rupees Fifteen Lakhs Fifty Three Thousand Nine Hundred Forty Four Only) AS On Date 10-Jun-25
Venkatesh Pardesi Esakki / Perumal Esakki Yadav / 8010hl001136511	All that pirece and parcel of the flat no. 101, area admeasuring 26.225 sq mtrs carpet and 1.425 sq mtrs cupboard area, on the 1stfloor, in the building known as "Gigev Villa" & Society Known as "Gigev Villa Co-Operative Housing Society Limited" constructed on land bearing plot no. 18, Sector 2, lying and situated at Village Karanjade, Navi Mumbai, Taluka Panvel & District Raigad 410206 Which Is Bounded As Under: East: Internal Road West Open Plot North: Plot No.17 South: Plot No. 14	13-Jun-25 Rs. 2223970/- (Rupees Twenty Two Lakhs Twenty Three Thousand Nine Hundred Seventy Only) AS On Date 10-Jun-25
Sameer Naeem Ansari / Halimakhatun Naeem Ansari / Naimaahamad A Ansari / 8020hl001139675	All that piece and parcel of Flat No. 102, admeasuring 450 Sq. ft area on 1st Floor in A -Wing of Building known as Dwarkadham Apartment, standing on land bearing Survey No. 26/3, Plot No. 6,7 & 8, Situated at Village - Gotheghar, Tal - Shahpur and Dist Thane Which Is Bounded As Under :- East : Open Plot West Access Road North : Mangalmurti Apartment South : Chawl	13-Jun-25 Rs. 1558431/- (Rupees Fifteen Lakhs Fifty Eight Thousand Four Hundred Thirty One Only) AS On Date 10-Jun-25
Alpesh Ananda Gade / Sarita Anand Gade / 8020hl001140308	All that piece and parcel of Flat no. 101, admeasuring 515 sq.ft. area on 1st floor in B - Wing of building known as 'Krishna Complex' and society known as 'Krishna Complex' C.H.S.L.', standing on land bearing survey no. 14/5 (pt), totally admeasuring 4755 sq.mtr., situated at village- Kulgaon, Badlapur, Tal. Ambernath and Dist. Thane. Which Is Bounded As Under: East: B1 wing West Avinash Gaikwad Garden North: Garden South: A2wing	13-Jun-25 Rs. 1946606/- (Rupees Nineteen Lakhs Forty Six Thousand Six Hundred Six Only) AS On Date 10-Jun-25
Anil Bhagwan Jagtap / Priya Anil Jagtap / 8020hl001151475	All that piece and parcel of Flat no. 402, admeasuring 550 sq.ft. area on 4th floor in B - Wing of building known as 'Maruti Apartment' constructed on land bearing survey no. 265/D/1A, admeasuring 541 sq.mtr. out of 7300 sq.mtr., area situated at	13-Jun-25 Rs. 1775484/- (Rupees Seventeen Lakhs Seventy Five Thousand Four Hundred

Jankalyan Residency', Being Lying And Situated On Land Bearing Old Survey No.45, Hissa No.9G & 12A, New Survey No.45, Hissa No.9/6 & 12A, Village Adivali-Dhokali, Taluka Ambernath, District Thane Which is bounded as under :- East Under Construction Building West Laxmi Apartment North iternal Road South : Slum Area All that piece and parcel of Flat no. 205, area admeasuring 620 Chandrakant Rajaran Ahire / Ashwini sq.ft., Built up area, on the 2nd floor, wing "A", in the building Chandrakant Ahire nown as "Malang Plaza", constructed on the land bearing 802lap001046664 Survey No. 32, Hissa No. 16, situated at Village Adivali-Dhokali

South : Open Plot All the piece and parcels of immovable property i.e. Residentia Apartment/Family Unit bearing immovable of Flat No. 201 **Gurudatt Dnyanoba** Kambale / Niyati Kambale / Dnyanoba dmeasuring 500 Sq. Fts. Built up area, in 'A' Wing, on the 2nd Digambar Kamble / Botton table / Bot Hissa No. 1 of Village Pimpari, Taluka & District Thane. Which is bounded as under :- East : Road West Open Plot North : Oper hI001090801

Plot South : Well

You the Borrower/s and Co-borrowers/Guarantor are therefore called upon to make payment of the above mentioned demanded amount with further interest as mentioned herein above in full within 60 days of this notice failing which the undersigned shall be constrained to take action under the act to enforce the above-mentioned securities. Your attention is invited to provisions of subsection (8) of section 13 of the act by virtue of which you are at liberty to redeem the secured asset within period stipulated in the aforesaid provision. Please note that as per section 13(13) of the said act, you are restrained from transferring the above-referred securities by way of sale, lease or otherwise without our consent.

village- Kon, Tal. Bhiwandi and Dist. Thane. Which Is Bounded As Under :- East : Nandkishor Apartment West Access Road North

Other Residential Building South: Other Residential Building

All that the Piece and Parcel of Property Flat No.314

Admeasuring 565 Square Feet (Built Up Area), Situated On The Third Floor, In The 'B' Wing Of The Building Known As

Taluka Ambernath & Distrcit Thane. Which is bounded as unde

- East : Ganraj Residency West Open plot North : Access Road

For Tyger Home Finance Pvt. Ltd Place · Maharashtra Authorised Officer























